

B | דרום-מערב

דירות מספר: 3, 7, 11, 15, 19, 23, 27, 31, 35, 39, 43, 47, 51, 55, 59, 63, 67

נבו נוף השרון B

דירת 3 חדרים

קומות 1-17

דרום-מערב

שטח דירה: 81 מ"ר

שטח מרפסת: 15 מ"ר



דירה

- + ריצוף 80X80 בכל הדירה, במבחר גוונים שייקבע ע"י החברה
- + מזגן מיני מרכזי, כולל הנמכות גבס
- + חלונות אלומיניום עם זכוכית בידודית כפולה
- + תריסי אלומיניום רול אייר חשמליים בכל הדירה (למעט מטבח, ממ"ד, חדר כביסה וחדרי רחצה ושירותים)
- + דלתות פנים איכותיות, מבחר גוונים (כולל לבן)
- + דלת כניסה בטיחותית
- + אינטרקום טלוויזיה צבעוני
- + חיבור חשמל תלת פאזי 3X25 בכל דירה
- + נקודת טלפון וטלוויזיה בכל חדר
- + הכנה לרשת מחשבים
- + מפסק מחליף בחדר הורים ובמסדרון
- + מערכת בית חכם + אפשרויות שדרוג
- + מערכת מתזים אוטומטית למניעת נזקי אש בכל דירה
- + חניה לכל דירה
- + מחסן כפול צמוד לדירה

מרפסות

- + מרפסת שמש מקורה ומרווחת
- + ברז גן
- + הכנה לנקודת גז
- + ריצוף מונע החלקה
- + מעקה זכוכית בטיחותית מחוסמת כפולה

מטבח וכלים סניטריים

- + עיצוב מטבח משודרג וייחודי לפרויקט, עם יחידת בילט-אין מלאה, וארון עליון מעל למקרר
- + כיור בהתקנה שטוחה
- + משטח שיש אבן קיסר במבחר גוונים שייקבע ע"י החברה
- + ברזי חמת מעוצבים או שווה ערך
- + ברז עם מוט נשלף במטבח
- + הכנה למדיח כלים
- + אסלות תלויות
- + מיכלי הדחה סמויים
- + ארון אמבטיה בשני חדרי הרחצה

כלל הבניין

- + לובי יוקרתי ומעוצב בגובה שתי קומות
- + פיר אשפה קומתי
- + שני חדרי מדרגות מופרדים
- + 4 מעליות, מתוכן מעלית אחת עם פיקוד שבת
- + חימום מים באמצעות משאבת חום (למעט קומות עליונות)
- + חיפוי חיצוני באבן טבעית
- + בידוד תרמי ואקוסטי לכל הבניין
- + 3 קומות חניה (2 תת קרקעיות)
- + הכנה לטעינת רכב חשמלי בחניון
- + לפי תקן בניה ירוקה

\*התכנים המוצגים הינם לצרכי מכירה ושיווק בלבד ואינם מהווים הצעה מחייבת. רק הסכם רכישה חתום כדון וכן היתרי בנייה סופיים שיתקבלו בפרויקט - יחייב את הצדדים.